

## 纪念福建土楼成功申报世界文化遗产十周年

## 靖商 风采

**靖商精神**  
坚韧不拔 敢为人先  
勤和怀远 创业奉献

## 南靖县全域旅游暨首届靖商发展大会

## 人物名片



## 公司职务:

福建润朋房地产开发有限公司董事长  
社会职务:  
政协第十届南靖县委员会委员  
南靖县工商联副主席  
漳州市三明商会会长  
南靖县旅游发展协会会长

## 人物名片



## 公司职务:

福建港兴集团总经理  
社会职务:  
政协第十届南靖县委员会常务委员  
南靖县工商联副主席

## 曾朝尧:用专业的态度做好每一个产品

福建润朋房地产开发有限公司于2005年5月通过招拍挂,竟得南靖山城镇长兴路,桥东路交汇处168.06亩,投资兴建建筑面积近40万平方米的高档住宅小区——湖滨名城,湖滨名城住宅小区临江而居,江边有江滨公园,翠屏湿地公园仅一路之隔,小区内有优美的绿化景观设置,全部建筑均南北朝向,符合闽南人民居住习惯,户型大、中、小、比例搭配适当,同为多层楼层,每栋楼层都有不同的风格,不同的卖点。小区配备有温泉、燃气管道,是南靖第一个有会所、幼儿园的小区,高端的物业管理,高品质的楼盘,彰显润朋公司的实力和战略眼光。

润朋公司投资兴建一座四星级酒店——润明江景大酒店,建成后将成为南靖县城的标志性建筑,酒店地上十五层,地下一层,地上建筑面积2.3万平方米,地下室3000平方米,配套有多功能的大小会议室多间、餐厅、咖啡厅、酒吧、棋牌室、健身房、桑拿、美容美发、商务中心、住宿有近230间标房,包含中高档套房,客房

内将配置欧式家具,高贵典雅。

福建润朋房地产开发有限公司现有专业技术人员十几名,公司员工数十名。润朋公司自成立以来,连续多次获得“纳税大户”荣誉称号。

## 国企历练 投身商海

1980年,曾朝尧在福建永安汽车技术学校毕业后,怀揣着对未来美好生活的向往,离开了家乡,只身来到省城,并顺利地进入了福建省汽车运输有限公司。初入社会便谋得一份事业单位的工作,让曾朝尧倍加珍惜,在本职岗位上勤勤恳恳。为了不断提升自己,他还一边工作一边报考电大函授专业。安安稳稳的工作,让曾朝尧在单位一待就是十三年,就在一切都按部就班时,一纸体制改革的文件,打破了原本平静的生活,曾朝尧面临人生一次重要的选择。是毅然决然去创业还是再谋一份稳定的工作?他决定迈向市场浪潮去闯一闯。

1993年,他开始承包从福州到三明尤溪的客运专线业务,带着十几年在国

有汽运企业的经验和能力,曾朝尧专心经营着自己的客运生意,起早贪黑,风雨无阻,一趟趟飞奔在两地之间。就这样,曾朝尧通过自己的不懈努力短短三年间积累了30万元的收入,这在当时也算是相当可观的资金。

此时的曾朝尧觉得,既然有了资金,就要让钱再生钱,选择买房子开店面,显然是一个既稳定又有长远收益的投资。下定决心后,曾朝尧就开始四处留意,而就是在这样机缘巧合下,他认识了一位做房地产的朋友。逐渐通过这位朋友不断交往,他开始慢慢了解和熟悉房地产业态。而随后,一个人生的重要转折就出现在了曾朝尧的面前。一天,房地产朋友告诉曾朝尧,他有块建筑面积600平方米的地皮,有兴趣接手。就这样,曾朝尧开始了自己的地产开发生涯,两年间,他把这块地皮开发成了商品房,并且一销而空,他开始意识到地产开发的发展前景。

随后的几年间,曾朝尧便在三明开发商品房、投资酒店,并把目光投向省外市

场,2006年经朋友介绍又到江苏徐州兴宜市做房产项目。走出三明的曾朝尧便四处走走,选择新的项目开发。

## 结缘南靖 建品质大盘

2008年,曾朝尧来到南靖县,在边走边看中,他发现南靖的发展潜力巨大,便一口气拿下了170亩地,这也是他有史以来拿下的最大的一个项目。就这样,曾朝尧在南靖一扎就是10年,项目开发的也备受当地市场的认同。

房地产项目是民生工程,涉及百姓的切身利益。如何保证产品质量和赢得市场认同,是曾朝尧每天都在思考的问题。曾朝尧和他的团队一遍又一遍的研究设计图纸,一趟又一趟的行走在工地现场。在质量安全的问题上坚持一丝不苟,遇到问题积极去解决,建设过程与建设工程施工方按照相关规范严格实施。项目的每个角落,都留下了曾朝尧的身影。他认为,只有过硬的产品,才能有好的市场口碑,才会有润朋房地产开发有限公司的未来。

◎南靖县工商联(总商会)

的,不仅要为客户提供精美的包装,更要为客户考虑如何最大程度地助其降低生产成本,要真正地想客户之所想。”在吴国源看来,只有不断的学习和研究先进的技术工艺,不断引进新设备,才能保证自己所生产的产品跟得上行业发展的潮流,才能保证产品的前瞻性。

在如今的经济大环境下,纸箱行业的发展可谓是喜忧参半。在遵循优胜劣汰,适者生存的格局下,有的企业销声匿迹,有的企业熠熠生辉,这不仅是物竞天择的进化,更是对企业领导者能否运筹帷幄做出正确抉择的考验。对此,吴国源有着自己的见解,他认为纸包装行业是传统产业,社会越进步对包装要求越高,有的简易包装只能是微利,有的新型合理的整体包装方案并不是微利,只有深入了解客户和消费者的需求心理,才能做出性价比更加合理的包装。从事纸业行业这么多年,看到中国纸包装行业的发展变化,进步很快,吴国源坚信行业的发展会越来越好。

◎南靖县工商联(总商会)

## 吴国源:奋发有为的“创二代”

福建港兴集团是一家集食品、造纸、电力于一体的重点民营企业。旗下子公司有:奇客食品有限责任公司、港兴龙和港水电有限公司、港兴纸业有限公司等子公司。

## 从历练中一步步走向成熟

2008年,吴国源从集美大学工商管理专业毕业后,回到家族企业。从采购经理开始历练,一年后走上公司总经理岗位,负责公司的整个采购、业务、管理和运营等方面工作,性格内敛的他,要管理一家公司,吴国源深感责任重大,必须克服不足,从那以后他常常借助不同的场合,多尝试跟人沟通交流,以提升自己。历练就是不断的改变自己,以往吴国源每天晚

上睡觉都有手机关机的习惯,有一天厂子里有事到处打电话都找不到他,问题无法在第一时间解决,为此他父亲狠训一顿,企业发展不能一日无头,不能因为自己的生活习惯,而耽误了企业的正常发展。

吴国源在一次次磨炼中不断地成长,在企业管理道路上摸索,逐渐形成自己的经营方式。比如公司的一些员工,觉得多做一点,拿到的回报是一样的,就没什么上进心,针对这一现象,吴国源通过跟员工谈心等形式,了解到员工想法,并结合企业实际进行内部改革,推出承包制来奖励和激励员工,并且公司每月都会以现金的形式给优秀员工奖励,以激励员工高效的生产,同时也对员工宿舍等其他的周边设施配套做提升,让员工有家的感觉,并

且带动大家积极投入公司发展。“一个人的力量不如团队的力量,企业能取得傲人的成绩是公司全体员工共同努力的结果。”吴国源认为企业要想续写辉煌,必须创新发展,人才是关键。

## 以客为尊 专研行业发展新态势

“以客为尊,想客户所想。”是吴国源一贯遵循的经营原则,吴国源在接手港兴集团纸业公司时,充分发挥集团多元化经营优势,这使得客户到港兴纸业一家公司就可以采购到多种产品,避免了跑几个公司的时间和路程。“我们只想为我们的用户多服务,让我们的客户变得越来越强大,只有客户强大了,我们才能随之发展壮大。在我们心中,客户永远都是第一位



本报讯 (记者 蒋伟鸿 阮凌虹 韩佳婧 许珠玲 文/图) 6月28日,由县教育局主办的“诗意图·最美的遇见”南靖县首届小学生诗词大会决赛在万嘉豪酒店举行。近百名师生以诗会友,共同品读诗词之美,领略中国传统诗文化的魅力。

当天上午,万嘉豪牡丹厅内古韵幽幽,诗声朗朗。经过为期三个月的初赛、复赛,6支代表队挺进决赛现场,展开了精彩角逐。

比赛分为必答题、指定答题、飞花令、抢答题等环节。小选手们妙语连珠,你来我往,互不相让,现场气氛紧张活泼、生动有趣。现场观众被小选手们扎实而厚重的诗词底蕴所震撼,频频鼓掌,惊叹连连。

经过紧张而激烈的角逐,县实验小学荣获团体一等奖;和溪中心小学、山城中心小学荣获团体二等奖;高新区中心小学、船场中心小

本报讯(记者 余祥龙、赖欣)龙山中心小学以党风促校风带学风,夯实党建基础,积极办好特色学校,推动了学校事业蓬勃发展。目前,学校已形成了书法教学、足球教学等办学特色。

龙山中心小学教师吴旺才,除了承担语文学科的教学外,还承担了硬笔书法的教学。为了能够上好写字课,他严格要求自己必须先写好字。为此,他常常利用放学等课余时间练字。像吴旺才老师一样,还承担特色办学重要任务的老师有很多,虽然他们不是党员,但却以党员的标准来要求自己。

学校坚持“用质量说话,以特色添彩,让乡

## 品诗词之美悟中华之魂

有静下心来才能做好一件事。”

县实验小学学生吴唐霖对这次比赛也是体会颇深:“感谢这一次的古诗词大会,让我和诗词有一个最美的遇见,也感谢这次诗词大会,让我和全县的各路精英有一个最美的遇见,诗词让我的生活更有诗意。春得意马蹄疾,一日看尽长安花。中华的文化十分灿烂,诗词里有古人们这种这样的想法,让我们觉得有很多现在很难想象的道理。”

精彩绝伦的比赛也让在场的名师监审团评委赞叹不已。名师监审团评委黄慧芳在接受记者采访时说:“今天这些选手表现的太精彩了,我忍不住要为他们点赞。感觉这场巅峰对决真

## 校园风景线

的是酣畅淋漓。这个做法跟习总书记说的要传承中国传统文化相吻合。这次大赛经过了初赛,复赛然后这次的决赛,整个活动,环环相扣,我觉得我们整个县的学经典,颂诗词这个活动确实是搞得非常好的。”

大会还穿插了古筝演奏《青花瓷》、女声独唱《花木兰》、诗词联唱《山居秋暝》《春夜喜雨》等节目,缓解了比赛的紧张气氛,也给师生们带来一场视听享受。

县实验小学教师王菁在谈到选手们的表现和她所在的学校开展这一活动情况时说:“孩子们今天精彩的表现离不开平时的积累。我们学校非常重视营造经典诵读氛围。每周三的早读课,我们都会开展经典诵读社团活动。此外,我们还通过:唱、演、写、画、剪、贴一系列有意义的活动来诠释诗词经典。‘胸藏文墨怀若谷,腹有诗书气自华。’愿我们的生活,常有诗相伴。”

此次活动旨在让更多的孩子通过比赛了解诗词,喜欢诗词,让中华诗词扎根心中,进一步推广广大中小学教师和青少年学生亲近古典诗词,提高赏析能力,提升文化素养,增强文化自信。

名师监审团团长肖丽卿高度评价这次比赛:“孔子有云:‘兴于诗、立于礼、成于乐。’从小学生开始品读经典、博学群诗,是非常必要的。故此,我们县教育局举办了这次首届中小学生诗词大会,非常具有教育意义。这是我县的创举,也是整个漳州市的首创。”

## 龙山中心小学:夯实党建基础 办好特色学校

学。“规范汉字书写”是龙山中心小学的主要办学特色,目前已实现书法教学全覆盖。从一年级起,学校就开始对学生进行书法教学,设立“五短一长”写字课,每天20分钟的硬笔书法指导课和一周一节的40分钟毛笔书法指导课。在教学过程中,学校坚持了“十有”的做法,做到有教师指导、有经费保障、有自编教材、有课程安排、有建档立卡、有评价机制、有激励机制、有竞赛活动、有总结推广。学校还经常聘请像王清火这样的国家级书法家为全校师生上书法课,师生们在学习中感受到书法艺术的魅力。

在党建引领下,学校重点围绕发挥基层党组织的战斗堡垒作用和共产党员的先锋模范作用,不断创新工作方式,激发基层新活力。目前,学校被定为全国足球特色学校,足球运动又得到蓬勃开展,今年学校举办了首届校园足球联赛,受到了学生家长好评和社会认可。同时,学校还结合闽南文化进校园活动,独创“芗剧诵经典”,也逐步成为了龙山中心小学的另一办学特色。“下一步,我校将在提升教育教学质量的前提下,注重挖掘学生潜能,让学校的办学特色更上一层楼。”龙山中心小学党支部书记、校长刘建川表示。

## 一、小组信息

近日,由县委宣传部、县农业局、

民政局联合召开的南靖县乡村讲师

队伍建设暨管理联席会议上,南靖

中华孝道文化示范基地创建小组讲师

团的韩荣耀、刘越中、韩金火也受聘为

讲师团讲师。

## 二、《菜根谭》摘要分享

万事随缘,随遇而安

满腔和气,随地春风

祸福苦乐,一念之差

水滴石穿,铁杵成针

【县老干部局、南靖社区学院、漳



州市民间文艺家协会·孝善文化交流

基地、南靖中华孝道文化示范基地创

建小组、韩金火】

## 炎热夏季如何防暑降温?

## 这些误区你需要知道



在炎热的夏季,人

们想尽办法防暑降温,

但不少人因为措施不得当,反而损害了身体健康。

生活中的哪些防暑降

温方法存在着误区

呢?让我们一起来了解一下。

## 误区一:夏季多出汗能减肥

天气炎热,稍稍走动足以让人汗流不止,很多人以为这是脂肪在燃烧。其实,在高温环境下,人体的出汗量可高达每天8~12升。

夏季出汗只是身体调节温度的一种生理现象,和燃烧脂肪关系不大,夏季减肥还是要饮食与运动相结合。

## 误区二:热天贪食冷饮

烈日炎炎的盛夏,人体实际处于外热内寒的状态,如果贪吃贪喝过多冷食冷饮易造成肠胃功能紊乱。通常,人的正常体温在37℃左右,当体温过低时,机体

会自行燃烧热量维持正常体温。因此,贪食冷饮不仅起不到降温的作用,反而会加重暑热。

夏季喝冷饮,虽然当时感觉热,但中枢热敏神经元反射后使得皮肤毛细血管的毛孔迅速扩张,血流量大大增加,汗腺分泌增强,从而促进排汗,将人体内部的热量带出体外,真正使体温下降。

## 误区三:合成纤维衣物轻薄又凉爽

夏季大家通常会选择轻薄柔软的合

成纤维面料,如腈纶、尼龙或聚酯纤维。但这些面料会紧贴皮肤且透气性差,阻碍人正常排汗,容易产生异味。而棉麻面料透气性好、吸汗能

力强、柔软舒适,是制作夏衣的首选。

## 误区四:太阳镜颜色越深越好

太阳镜片颜色过深,会严重影响能见度,眼睛因看东西吃力而容易受到损伤,不能起到保护眼睛的作用。镜片的颜色越深并不说明防紫外线的功能就越强,太阳镜防紫外线的功能还和镜片的材料、工艺等因素有关。

在保证质量的前提下,选择茶色、灰色的太阳镜较好。灰色镜片可吸收红外线和98%的紫外线,而黄色或茶色镜片能滤除大量对眼睛伤害较大的蓝光。

## 误区五:用凉水冲冷脚

人体对于温度的变化十分敏感,因此洗凉水澡也是不可取的。随着周围环境温度的变化,我们对于寒冷的敏感程度也有所不同。

当水温20℃、环境温度37℃时,凉水澡会刺激人的皮肤,促使人体产生更多热量来对抗寒冷、维持体温。当水温20℃、环境温度21℃时,凉水澡对人的刺激则较小。因此,专家建议在高温闷热的夏季最好洗温水澡。